

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO****STANDARD WYKOŃCZENIA I WYKONANIA BUDYNKU**

<b>L.p.</b>	<b>Element</b>	<b>Opis wykończenia i wyposażenia</b>
<b>1</b>	<b>Lokale mieszkalne</b>	
1.1	Konstrukcja	Fundamenty: Ławy fundamentowe, izolacja + ocieplenie styropianem Aqua 5cm Konstrukcja żelbetowa słupowa ze stropami płytowo-belkowymi, ściany budynku tradycyjne, wypełniające, murowane, stropodach żelbetowy płytowo- belkowy.
1.2	Ściany zewnętrzne	Ściany zewnętrzne murowane z pustaków typu YTONG. Stropy o konstrukcji żelbetowej - beton komórkowy 24cm + styropian 5cm
1.3	Wykończenie ścian zewnętrznych nadziemnych	Tynk barwiony
1.4	Ścianki działowe	Gr.8/ 12/ 18/25 cm
1.5	Wykończenie ścian wewnętrznych	Tynk gipsowy, gładzie gipsowe malowane, tapety wielkoformatowe W łazienkach płytki, gładzie gipsowe malowane, tapety
1.6	Wykończenie sufitów	-
1.7	Wykończenie posadzek	Wylewki cementowe
1.8	Stolarka okienna	Okna dachowe FAKRO
1.9	Parapety wewnętrzne	zamontowane
1.10	Drzwi wejściowe do Mieszkania, brama garażowa	Zamontowane - Wiśniowski
1.11	Stolarka drzwiowa wewnętrzna	-
1.12	Centralne ogrzewanie i Ciepła woda użytkowa	Pompa ciepła - Panasonic KIT-WC07J3E5
1.13	Liczniki wody ciepłej i zimnej, centralnego ogrzewania i energii elektrycznej	w garażu
1.14	Instalacja centralnego ogrzewania	Ogrzewanie podłogowe
1.15	Instalacja wodno-kanalizacyjna	wyprowadzone
1.16	Instalacja elektryczna	
1.17	Kuchenka elektryczna	

1.18	Instalacja telewizyjna	
1.19	Instalacja domofonowa	
1.20	Wentylacja	
1.21	Wentylacja okapu	
<b>2</b>	<b>Balkon/taras</b>	
2.1	Posadzka balkonów	Nie dotyczy
2.2	Posadzka tarasu	wykonane utwardzenie – kostka brukowa Napoli 6 Polbruk
2.3	Balustrada	Nie dotyczy
<b>3</b>	<b>Komunikacja wewnętrzna</b>	
3.1	Wykończenie ścian Wewnętrznych sufitów	-
3.2	Wykończenie posadzek	-
3.3	Schody	-
3.4	Balustrady wewnętrzne	-
3.5	Instalacja elektryczna	-
3.6	Winda	Nie dotyczy
3.7	Garaż	
<b>4</b>	<b>Zagospodarowanie terenu</b>	
4.1	Chodniki	Kostka brukowa
4.2	Ogrodzenie	Panelowe z siatki
4.3	Pozostała przestrzeń zewnętrzna	
4.4	Wjazd do garażu	Nie zadaszony
4.5	Brama wjazdowa do garażu	Wiśniowski
4.6	Dach	Dachówka ceramiczna, izolacja pianka natrysk lub wełna ok. 20cm